

DAK Volmacht  
Schade  
Preventie brochure  
2013



DAK Volmacht helpt u graag bij het voorkomen van schades. Een schadepreventie brochure kan hier een hulpmiddel in zijn na het afsluiten van een Alles onder 1 DAK polis. Preventie is een eenvoudige manier om overlast voor uw klant te voorkomen of beperken en voor u om een scherp tarief te kunnen blijven bieden.

## Gevel buiten

Mankementen aan leidingen in en om het huis zorgen voor de meeste waterschade, zoals verstopte dakgoten en kapot gevroren leidingen,. Daarnaast komt veel schade voor door te krap bemeten rioleringen, dakgoten en afvoerputten die de enorme hoeveelheid water van een heftige regenbui niet kunnen verwerken.

Hoe kunt u dit voorkomen:

- Maak minimaal 2 x per jaar de goten schoon en verminder zo de kans op lekkage.
- Laat minimaal 1 maal per jaar de schoorsteen vegen en voorkom zo schoorsteenbrand.
- Bied inbrekers geen opklimmogelijkheden, zoals afvalcontainers of tuinmeubilair.
- Hang verlichting op met een bewegingssensor, dit schrikt inbrekers af.

### **Tip: Boldraadrooster**

Een boldraadrooster helpt verstopte regenpijpen voorkomen. Het boldraadrooster vermindert de kans op wateroverlast ( en dus schade in huis ) door vallende bladeren en overmatige regenval.



Elke acht minuten wordt er ergens ingebroken. Gemiddeld hebben inbrekers slechts drie tot tien minuten nodig voor een inbraak. Steeds meer inbraken vinden overdag plaats. Uit onderzoek door de politie blijkt dat bij een kwart van de woning geen braaksporen te vinden zijn. De inbrekers hadden vrij toegang tot de woning. Dit kunt u op eenvoudige wijze zien te voorkomen:

- Sluit ramen en deuren als u weg gaat
- Als u de meterkast gebruikt als opslagplaats, kan schade ontstaan aan de leidingen. Dat vergroot de kans op kortsluiting. Ook is het belangrijk dat de meterkast goed wordt geventileerd, bijvoorbeeld met een klein rooster in de deur.
- Gebruik de meterkast niet als opslagplaats voor uw spullen. Hierdoor kunnen leidingen beschadigen en kan een gaslek of brand ontstaan.
- Test minimaal 1 maal per jaar de aardlekschakelaar door de testknop in te drukken en te controleren of alles uitspringt.

**TIP : dievenklauwen**

Een dievenklauw maakt het inbrekers onmogelijk om scharnieren te forceren.

**TIP: Veiligheidsslotten**

Hang en sluitwerk met het politiekeurmerk vermindert de kans op inbraak aanzienlijk. Bijvoorbeeld een driepunts veiligheidsslot op al uw buitendeuren.

**TIP: Fire Knockout**

In afgesloten ruimtes wordt brand vaak te laat ontdekt. De Fire Knockout dooft vuur in een afgesloten ruimte automatisch binnen enkele seconden.



In Nederland rukt de brandweer jaarlijks zo'n 7000 keer uit om woningbranden te blussen. Ongeveer 2000 keer is een brand een grote brand te noemen. Elk jaar gaan er zo'n 1000 huizen verloren door brand en dat is voor de betrokkenen een groot drama. De grootste veroorzakers zijn kaarsen en sigaretten, maar ook kortsluiting vormt een belangrijke oorzaak. Eén derde van alle woningbranden ontstaat door slecht onderhoud van elektrische apparaten of verkeerd gebruik daarvan.

Hoe kunt u dit voorkomen:

- Gebruik nooit meer dan één verlengsnoer tussen apparatuur en het stopcontact. Wanneer u het ene verlengsnoer op het andere aansluit, kan dit leiden tot overbelasting.
- Sluit niet te veel apparatuur aan op één stekkerdoos. Dan kunt u de stekkerdoos overbelasten, met als gevolg brand.

- Rol een kabelhaspel altijd helemaal af. Een opgerold snoer in een kabelhaspel wordt warm, smelt en veroorzaakt kortsluiting met brand als gevolg. Let op het beschreven aantal watts op het haspel, blijf daar altijd ruim onder.
- Laat geen waardevolle spullen in het zicht liggen zoals laptops, handtassen of telefoons. Dat brengt inbrekers alleen maar op ideeën.

**TIP: tijdklok**

Met een tijdklok op verlichting schrikt u eventuele inbrekers af. En vermindert u de kans op inbraak. Gebruik het liefst een tijdklok die u steeds op een ander tijdstip activeert.



**TIP: Standby – killer**

Met de standby-killer reduceert u niet alleen het energieverbruik van uw TV. U verkleint ook de kans op brand.



**TIP: Vonkenscherm**

Voorkom brand- en schroeivlekken op uw vloerkleed, vloer en meubels door een vonkenscherm te plaatsen.



## Keuken

Uit onderzoek blijkt dat drie van de vier branden in de keuken ontstaan. In deze ruimte zijn veel bronnen die de brand kunnen veroorzaken. De meest voorkomende oorzaak is de bekende 'vlam in de pan'. Daarnaast zijn kortsluiting en oververhitting van apparaten steeds vaker een oorzaak van keukenbranden. Voor kleine kinderen is de keuken de gevaarlijkste plek in huis. En er is niet altijd iemand aanwezig om een oogje in het zeil te houden. Wanneer er geen maatregelen worden getroffen, kunnen zij eenvoudig verwondingen oplopen.

Hoe kunt u dat voorkomen:

- Vervang regelmatig het vet of de olie in de frituurpan. Als u de olie of vet te lang gebruikt daalt de ontbrandingstemperatuur en kan de pan vlamvatten.
- Zet bij vlam in de pan onmiddellijk de warmtebron uit. Blus een brandende pan nooit met water. Hierdoor ontstaat een steekvlam.
- Reinig één keer per maand de filters van de afzuigkap. Zorg dat er metalen filters in zitten. Stoffen filters hebben aanzienlijk meer kans om vlam te vatten.
- Plaats de waterkoker niet onder de verlichting van de keukenkastjes, de damp van het kokende water condenseert in de lampjes, met kortsluiting tot gevolg,

### TIP: Blusdeken

Doof een vlam in de pan met een blusdeken en voorkom dat het vuur zich verspreidt.



### TIP: Brandblusser en Rookmelders (rook- en koolmonoxidemelders)

Door een brandblusser binnen handbereik te houden, blust u een beginnende brand snel en voorkomt u grote brandschade. Als er brand ontstaat terwijl u kookt, slaapt of zich elders in huis bevindt, kan een rookmelder uw leven redden. Bevestig rookmelders bij potentiële brandrisico's en in de vluchtroute.



### **TIP: LED-verlichting kraan**

Een kraanopzetstuk dat blauw kleurt bij koud water en rood bij warm water, voorkomt de kans op verbranding aanzienlijk. Zeker handig voor kleine kinderen.



## **Badkamer**

Een verstopte afvoer is de grootste veroorzaker van een lekkende wasmachine. De schade blijft vaak niet beperkt tot de badkamer, maar wordt vergroot door lekkage naar de benedenverdieping. Met als gevolg beschadigde plafonds, wanden en vloeren. Door eenvoudige aanpassingen kan overlast voorkomen worden.

Hoe kunt u dit voorkomen:

- De aan- en afvoerslang van de wasmachine is vaak de oorzaak van waterschade. Door een waterslot tussen de kraan en de aanvoerslang te plaatsen kunt u het risico op overstroming beperken.
- Laat de wasmachine maandelijks een keer op maximale temperatuur draaien, zo kunt u verstoppingen door zeepresten het best voorkomen.
- Doe afvoerontstopper in de verstopte afvoer, laat het een half uur weken en spoel de afvoer daarna door met koud water (lees voor het gebruik altijd de aanwijzing op de verpakking). Voor milieubewuste ontstoppen van uw afvoer gebruikt u soda.
- Houd kitnaden en voegnaden goed schoon. Vervang ze tijdig om lekkage te voorkomen.
- Maak het pluizenfilter van uw wasdroger na iedere droogbeurt schoon. En vergeet het stoffilter niet! Maak deze eens per maand schoon.

### **TIP: Lekbak**

Een lekbak vermindert de kans op schade door lekkage van de wasmachine met 30%.



**TIP: Waterslot**

Een waterslot laat een maximaal ingestelde hoeveelheid water door (bijvoorbeeld 12 liter). Vraagt het apparaat meer water, bijvoorbeeld door lekkage, dan stopt de watertoevoer automatisch.

**Slaapkamer**

De kans op brand als u ligt te slapen is groter dan u denkt. Tegen de tijd dat de rooklucht u wakker maakt is het vaak al te laat om via de normale uitgang de woning te verlaten. In veel huishoudens blijkt een goed waarschuwingssysteem nog steeds te ontbreken.

**TIP: voorkomen is beter**

Wanneer u de elektrische deken weer uit de kast haalt, test deze dan eerst. De bedrading kan beschadigd zijn en kortsluiting veroorzaken.

**TIP. Brandladder**

Met een brandladder in huis kunt u hoger gelegen verdiepingen ontvluchten als er brand is.



## Auto

Een ster of beginnende ster in uw voorruit kan al snel leiden tot een totale ruitvernieuwing. Daarom is voorkomen, door uw ruit vervangen tijdig te laten repareren, veel goedkoper. Autoruit reparatie is meestal **gratis** als u verzekerd bent tegen ruitschade.

